

平成 29 年 2 月セキュリティアパートメント

荻窪レジデンス

■ 物件概要

【所在地】 杉並区本天沼 2 丁目 2 番 5 号
 【構造規模】 木造 2 階建
 【間 取】 全 20 戸
 【築年月】 平成 29 年 2 月築
 ◆礼金 / 1 ヶ月
 ◆敷金 / 1 ヶ月
 ◆契約期間 / 2 年間
 ◆更新料 / 新賃料の 1 ヶ月
 ◆現況 / 空室
 ◆入居 / 即日
 ◆家賃保証会社 / エルズサポート (株)
 初回 50% 更新 10,000 円 / 年
 ◆火災保険 / 12,000 円 / 2 年間
 ◆鍵交換費用 / 22,000 円

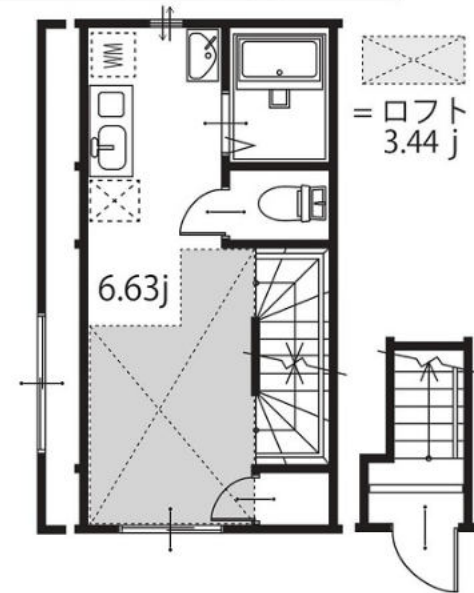
■ Life Information

■セブンイレブン 400m
 ■ファミリーマート 550m
 ■まいばすけっと 350m
 ■スーパー文化堂 550m
 ■下井草南郵便局 450m
 ■杉並区井草区民事務所 1.5km
 ■病院 270m
 ■三井住友銀行 下井草支店 1.2km

1R+ロフト【209号室】
24.61㎡ (ロフト含)

賃料
72,000 円

管理費
2,000 円



生活に便利な 3 駅利用可

西武新宿線
 「**下井草**」 駅 徒歩 **15** 分
東京メトロ丸の内線・JR 中央本線
 「**荻窪**」 駅 徒歩 **18** 分
JR 中央本線
 「**阿佐ヶ谷**」 駅 徒歩 **19** 分
関東バス (荻4・荻6・荻7)
 東京メトロ丸の内線・JR 中央本線 荻窪駅からバス 3 分
 「**日大二高**」バス停 徒歩 **4** 分



オートロック インターネット・w i - f i 無料で使用可！！ 宅配 BOX 独立洗面化粧台

■ 設備充実 !!



■ 公営水道・都市ガス
 東京電力・給湯
 ■ 駐輪スペース有

■ 防犯カメラとオートロックで安心のセキュリティ

オートロックの門扉で外部からの侵入を防ぎます。更に防犯カメラも 24h 作動で安心。

■ 遮音ボード床で生活音を緩和します。

一見普通のフローリングですが遮音性が高く傷に強い遮音ボード床を標準仕様しております。

□ 全部屋シューズ BOX 付
 □ ペアガラスの断熱効果で室内快適

■ 緊急サポート 24 時間 365 日対応

日常生活でのお困りごとやトラブルにコールセンターと専門スタッフが 24 時間対応します。「カギ」「ガス」「電気設備」「水回り」「ガラス」「暮らし」6 つの安心で快適生活をサポートします。

■ インターネット・wi-fi 無料

御入居後の面倒な工事の手続きなど不要ですぐにお使い頂けます。快適なネット環境を提供致します。



東京都知事 (1) 101599 (社) 全日本不動産協会会員 (財) 東日本レイズ会員 不動産ネットワーク加盟店 国土交通大臣指定 一般財団法人不動産協会会員 城南リアルエステート協会会員

株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 東京都目黒区平町 2 丁目 2 番 4 号 ナズ平町ビル

TEL : 03-5731-6010 FAX : 03-5731-6011

MAIL : nashouseagent@na-s.co.jp

ナズグループHP
<https://na-s.net>

客付会社様へ
 鍵 現地
 AD 100

至急求む
 都心エリア
 城南エリア
 建売用地
 M/S 用地
 収益物件

■ 手数料
 借主 100%
 客付 100%
 ■ 取引態様
 専任

