

# 積水ハウス施工物件

▶京浜急行本線  
『京急蒲田』駅 徒歩 8分

▶J R 京浜東北線  
▶東急多摩川線  
▶池上線

『蒲田』駅 徒歩 14分

物件種別	賃貸マンション
間取り	1K
賃料	87,000 円
所在地	東京都大田区東蒲田 2 丁目 5 番地 2 号
物件名称	ベルカルム・ピース【303】
交通	京浜急行本線『京急蒲田』駅 徒歩 8分

### ◆ 賃貸条件 ◆

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	2年	管理費	3,000 円 / 月
更新料	新賃料 1ヶ月分	償却	有
損保	12,000 円 / 2年		
特記事項	解約時敷金 1ヶ月償却 鍵交換費 / 25,000 円		

### ◆ 建物 ◆

構造	鉄骨造 3 階建 3 階部分
専有面積	25 m <sup>2</sup> (7.56 坪)
築年数	2008 年 1 月

### ◆ 備考 ◆

部屋状況	空室
入居可能日	即日
設備 1	電気・ガス・水道・給湯器・システムキッチン ガスキッチン・洗面台・シャワー・バストイレ別 ユニットバス・浴室換気乾燥機・洗面所独立脱衣所 シャンプードレッサー・洗濯機置場・バルコニー フローリング・エアコン・収納ウォークインクローゼット
設備 2	光ファイバー対応・TV 付インターフォン・オートロック 駐輪場 (1 台 / 部屋) ※保証会社：必須 (エルズサポート) 初回 賃料等 50% 更新時 10,000 円 / 年

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします



# ベルカルム・ピース 303号室

## LIFE INFORMATION

- まいばすけっと蒲田キネマ通り・・・約 140m
- 東蒲田診療所・・・約 64m
- 東蒲田二郵便局・・・約 230m
- 大田区役所・・・約 1.2km
- ローソン東蒲田二丁目店・・・約 200m
- セブンイレブン大田区東蒲田キネマ通り店・・・約 280m
- ココカラファイン蒲田東口店・・・約 1km
- 三菱UFJ銀行蒲田支店・・・約 1km
- 三井住友銀行蒲田支店・・・約 1.2km
- ドンキホーテ蒲田駅前店・・・約 1.2km



## EQUIPMENT



東京都知事(1)101599  
(社)全日本不動産協会会員  
(財)東日本レイズ会員  
不動産ネットワーク加盟店  
国土交通大臣指定  
一般財団法人不動産協会会員  
城南リアルエステート協会会員

## 株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 目黒区平町 2 丁目 2 番 4 号ナズ平町ビル  
TEL : 03-5731-6010  
FAX : 03-5731-6011  
MAIL : nashouseagent@na-s.co.jp

弊社 HP 物件情報満載!!

<https://na-s.net>



※QRコードを読み取って  
頂くと弊社物件HPを  
ご覧頂けます。



現地写真等  
Instagram  
に掲載中!



- 手数料  
借主 100%  
客付 100%
- 取引態様  
媒介