

- ☑ インターネット・Wi-fi・BS・CS 無料
- ☑ バストイレ別！宅配BOXあり
- ☑ 2路線3駅利用可能

- ☑ 徒歩5分以内に大きな公園あり
- ☑ 南向き窓で陽当たり良好
- ☑ 物件周辺商業施設充実

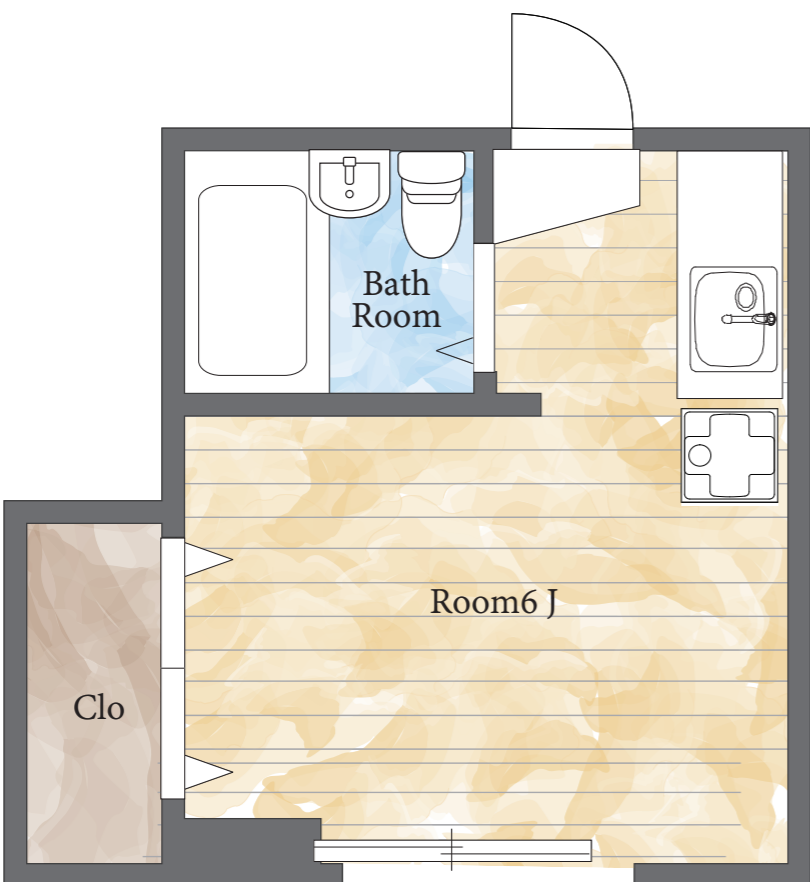
- ☑ J:COM 導入物件

J:COM TV コンパクトが無料！（64Ch）
au スマートバリュー au ご利用料金がお得に！

京急本線「大森海岸」駅 徒歩 **5**分

京急本線「平和島」駅 徒歩 **8**分

JR 京浜東北線「大森」駅 徒歩 **10**分



■LifInformation

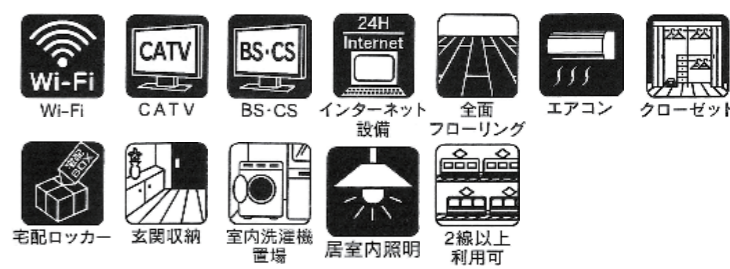
- ローソン大森北八幡通店・・・130m
- イトーヨーカドー大森店・・・370m
- 京急ステーションストア・・・450m
- ロフト大森店・・・360m
- ロイヤルホスト大森北店・・・80m
- 大田入新井郵便局・・・150m
- 大田入新井特別出張所・・・700m



1R

賃料 62,000 円

- 物件種別 賃貸マンション
- 所在地 東京都大田区大森北3丁目43番5号
- 物件名称 大森北ハイツⅡF号室
- 所在階 2階
- 敷金 1ヵ月
- 礼金 1ヵ月
- 管理費 3,000円/月
- 償却 なし
- 契約期間 2年
- 更新料 なし
更新事務手数料 11,000円（税込）
- 保険料 12,000円（2年間）
- 保証会社 必須（ジェイリース）
初回賃料等 50%
賃料等 1%/月
更新時 10,000円/年
- 特記事項 鍵交換代 16,500円（税込）
- 構造 RC造3階建
- 専有面積 17㎡（5.14坪）
- 築年数 1970年8月築
- 部屋状況 空室
- 入居可能日 即日
- 設備
公営水道・東京電力・都市ガス・エアコン
室内洗濯機置場・クローゼット・CATV（Wi-fi 無料）
シューズボックス・宅配ボックス・ガスコンロ設置可



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)101599
(社)全日本不動産協会会員
(財)東日本レイズ会員
不動産ネットワーク加盟店
国土交通大臣指定
一般財団法人不動産協会会員
城南リアルエステート協会会員

株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 東京都目黒区平町2丁目2番4号ナズ平町ビル
TEL: 03-5731-6010 FAX: 03-5731-6011
MAIL: nashouseagent@na-s.co.jp
弊社HP: <https://na-s.net>

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付



QRコードから弊社HPをご覧頂けます！
現地写真等 Instagram に掲載中！！

客付会社様へ

AD 100

鍵 現地

- 手数料 借主 100% 客付 100%
- 取引態様 専任媒介