

西武ヴィラ苗場 7号館 1201号室

価格 **680**万円(税込)



2LDK
 専有面積 64.86 m²
 バルコニー 9.10 m²

苗場プリンスホテル至近



- 上越新幹線「越後湯沢駅」より約 21.6km
- 関越自動車道「月夜野 IC」より約 32.9km
- 苗場スキー場までシャトルバス有
 ※ 西武ヴィラ苗場 6号館前発着場
 運賃 1 乗車 100 円

※ 図面と現況が異なる場合は
 現況を優先とします。

物件概要

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> □所在地/新潟県南魚沼郡湯沢町大字三国竹ノ洞 223 番 16 □権利/所有権 □敷地面積/ 4794.26 m² □敷地権割合/ 200 万分の 7436 □総戸数/ 370 戸 □構造/鉄筋鉄骨コンクリート造陸屋根地下 1 階付 13 階建 □所在階/ 12 階 □面積/専有面積 64.86 m² (19.62 坪) 公簿 60.27 m² (18.23 坪) バルコニー 9.10 m² (2.75 坪) □築年月/昭和 60 年 10 月 31 日 □施工/西武建設株式会社 | <ul style="list-style-type: none"> □用途地域/都市計画区域外 □管理形態/管理組合: 有 全部委託 □管理会社/株式会社西武プロパティーズ
 管理員勤務形態/巡回
 ※ 6 号館管理センター
 フロント営業時間/通年 24 時間 (無休) □現況/空家 □引渡/相談 □管理費/ 48,000 円 □修繕積立金/ 8,100 円 □備考/残置物あり |
|---|--|

Equipment

- 電気/東北電力 ■ガス/なし ■飲用水/簡易水道 ■排水/集中浄化槽
- バス・トイレ別 ■独立洗面台 ■ペット/不可
- テレビ環境/地デジ・BS ■インターネット環境/光回線 (VDSL、戸別契約)
- 駐車場/共用駐車場 (6号館前) 250 台利用可能 (無料)
- コインランドリー/洗濯機 6 台・乾燥機 4 台
- スキーロッカー/ 1 個 (専用鍵あり・無料)



東京都知事 (7) 71402
 (社) 全日本不動産協会会員
 (財) 東日本レインズ会員
 不動産ネットワーク加盟店
 国土交通大臣指定
 一般財団法人不動産協会会員

株式会社ナズカンパニー

152-0032 目黒区平町 2 丁目 2 番 4 号
 担当: 中平 090-8809-4091
 nakahira@na-s.co.jp

TEL.03-5731-5116
 FAX.03-5731-5117

ナズ平町ビル B1F

求む! 建売用地
 M/S 用地
 収益物件
 アパート用地
 <東京全域・神奈川一部>

開発仕入担当者募集/
 詳しくはこちらから!!
 弊社 HP 物件情報満載!!

<https://na-s.net>



現地写真等
Instagram
 に掲載中!

※QRコードを読み取って
 頂くと弊社物件HPを
 ご覧頂けます。

2022.10.14

取引態様
 売主

仲介手数料
 3%+6万円+税
 業務委託料
 3%(税込)