



▶京浜東北線
▶上野東京ライン

▶東海道線
▶南武線

「川崎」駅 徒歩 **10** 分

▶南武線「尻手」駅 徒歩 **15** 分



👍 4線2駅利用可能！
👍 公園が多く緑豊か！
商業施設も豊富！

👍 YOUTV 導入物件（無料で利用可能）
Wi-fi（無線）・インターネット無料
雑誌読み放題！人気雑誌 800 誌以上！



LIFE INFORMATION

- セブンイレブン川崎中幸町店・・・約 210m
- いなげや川崎幸店・・・約 180m
- ココカラファイン南幸町店・・・約 210m
- ラゾーナ川崎プラザ・・・約 500m
- MEGA ドン・キホーテかわさき店・・・約 750m
- 川崎幸クリニック・・・約 400m
- 南河原公園・・・約 290m
- 横浜銀行川崎西口支店・・・約 230m
- 川崎河原町郵便局・・・約 400m
- 川崎市幸区役所・・・約 1.3km

1R

賃料 59,000 円

- 物件種別 賃貸マンション
- 所在地 神奈川県川崎市幸区中幸町 1 丁目 49 番 27 号
- 物件名称 ハイアゼリア 102 号室
- 所在階 1 階
- 敷金/礼金 1 ヵ月/1 ヵ月
- 管理費 3,000 円/月
- 償却 なし
- 契約期間 2 年
- 更新料 新賃料 1 ヵ月分
- 保険料 12,000 円 (2 年間)
- 保証会社 必須 (ジェイリース株式会社)
初回賃料等合計 50%
賃料等 1%/月
更新時 10,000 円/年
- 特記事項 鍵交換代 16,500 円 (税込)
- 構造 鉄骨軽量気泡コンクリート (ALC) 造 3 階建
- 専有面積 18.20 ㎡ (5.5 坪)
- 築年数 1989 年 4 月築
- 部屋状況 居住中 (R6.3 頃解約予定)
- 入居可能日 相談
- 設備

公営水道・東京電力・都市ガス・エアコン・給湯・Wi-Fi 無料
室内洗濯機置場・クローゼット・シューズボックス・CATV
IH コンロ・駐輪スペース・照明器具 (洋室シーリングライト)
温水洗浄便座・TV モニターフォン



※写真は現入居者入居前のものです。



東京都知事 (2) 101599
(社) 全日本不動産協会会員
(財) 東日本レイズ会員
不動産ネットワーク加盟店
国土交通大臣指定
一般財団法人不動産協会会員
城南リアルエステート協会会員

株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 東京都目黒区平町 2 丁目 2 番 4 号ナズ平町ビル

TEL: 03-5731-6010 FAX: 03-5731-6011

MAIL: nashouseagent@na-s.co.jp

弊社 HP: <https://na-s.net>

物確・内見・入居申込は

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



QRコードから
弊社HPをご覧
頂けます！

現地写真等
Instagram
に掲載中!!

客付会社様へ

AD 100
鍵 現地

■手数料

借主 100%
客付 100%

■取引態様
専任媒介

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。