

賃貸マンション

砧公園レジデンス

小田急線 「千歳船橋」駅	徒歩 18 分
小田急線 「祖師ヶ谷大蔵」駅	徒歩 18 分
田園都市線 「用賀」駅	徒歩 19 分
東急バス園 01 千歳船橋行 「千歳船橋」駅	『三本杉』バス停徒歩 4 分 徒歩 15 分
東急バス園 01 田園調布駅行 「田園調布」駅	徒歩 30 分
小田急バス 24 渋谷駅行 「渋谷」駅	徒歩 38 分

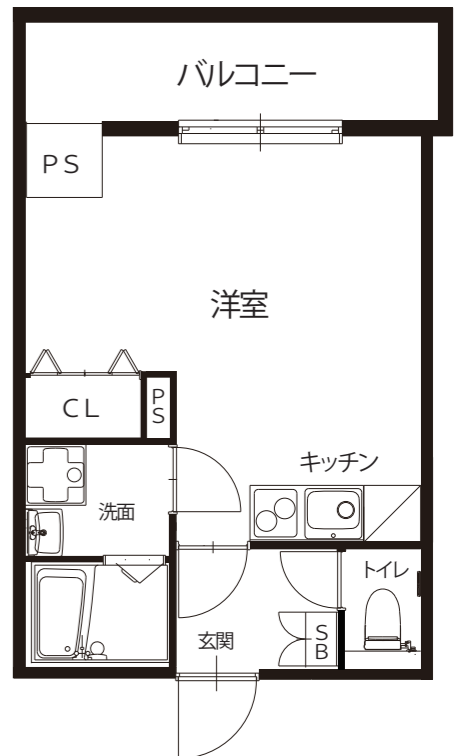


■ 物件概要

- 【所在地】世田谷区大蔵1丁目2番29号
- 【構造規模】鉄筋コンクリート造6階建
4階部分
- 【間取】全24戸
- 【築年月】令和2年5月18日築
- ◆礼金/1ヶ月
- ◆敷金/1ヶ月
- ◆契約期間/2年間
- ◆更新料/新賃料の1ヶ月
- ◆現況/居住中 (R6.5.31解約予定)
- ◆入居/相談
- ◆鍵交換代/35,200円
- ◆家賃保証会社/必須(株)オリコフォレントインシュア
初回保証料等50% 支払総額の1%/月
- ◆火災保険 全日ラビ少額短期/12,000円/2年間



1R 【305号室】
25.21㎡



■ 賃料
80,000円

■ 管理費
2,000円

テレワーク、リモートワークが快適に出来る！
超高速インターネット使い放題！！

■ 設備充実 !!

エアコン	オートロックシステム	24時間防犯カメラ	24H Internet	Wi-Fi
エレベータ	ベランダバルコニー	モニター付インターフォン	全面フローリング	ペアガラス
B・T別	バス・トイレ別	温水洗浄便座	浴室乾燥機	室内洗濯機置場

■ 公営水道・都市ガス・東京電力・給湯
■ 駐輪スペース有

- 防犯カメラとオートロックで安心のセキュリティ
1F オートロックの門扉で外部からの侵入を防ぎます。更に防犯カメラも24h作動で安心。
- 緊急サポート 24時間 365日対応
日常生活でのお困りごとやトラブルにコールセンターと専門スタッフが24時間対応します。「カギ」「ガス」「電気設備」「水回り」「ガラス」「暮らし」6つの安心で快適生活をサポートします。
- インターネットNURO光・wi-fi 無料
超高速インターネット下り最大2Gbps
月額費用はオーナー負担！
高速無線 Wi-Fi が標準装備。



※写真は新築時のものです。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

■ Life Information

■ サミット砧店	500m	■ ローソン世田谷上用賀6丁目店	650m	■ 関東中央病院	650m
■ 世田谷区桜丘郵便局	700m	■ 砧公園	400m	■ だらっぐばばす世田谷桜丘店	230m

東京都知事(2)101599
(社)全日本不動産協会会員
(財)東日本レインズ会員
不動産ネットワーク加盟店
国土交通大臣指定
一般財団法人不動産協会会員
城南リアルエステート協会会員

株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 東京都目黒区平町2丁目2番4号ナズ平町ビル
TEL: 03-5731-6010 FAX: 03-5731-6011
MAIL: nashouseagent@na-s.co.jp
弊社 HP: https://na-s.net

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

QRコードから弊社HPをご覧頂けます！
現地写真等 Instagram に掲載中!!

客付会社様へ

鍵 現地

- 手数料
借主 100%
客付 100%
- 取引態様
専任媒介