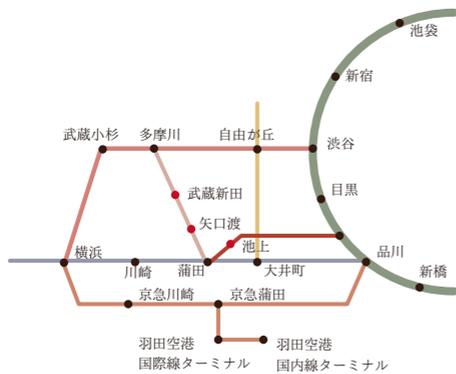


NEW
新築

NA'S DocaLe Ikegami

ナズ・ドゥカーレ池上



東急多摩川線

「矢口渡」駅 徒歩 8分

東急多摩川線

武蔵新田 駅 徒歩 10分

東急池上線

池上 駅 徒歩 11分

Life Information

サミットストア池上8丁目店・・・約280m
 徳持公園・・・約400m
 東京ちどり病院・・・約500m
 まいばすけっと矢口渡北店・・・約450m

セブンイレブン大田区池上8丁目店・・・約550m
 ファミリーマート大田池上徳持店・・・約500m
 大田池上六郵便局・・・約400m
 島忠大田千鳥店・・・約650m

安心の住宅性能評価劣化等級2級取得建築で省エネ住宅！



緊急サポート 24時間 365日対応

日常生活でのお困りごとやトラブルにコールセンターと専門スタッフが24時間対応します。鍵・ガス・電気設備・水回り・ガラス・暮らしの6つの安心で快適生活をサポートします。



防犯カメラとオートロックで安心のセキュリティ

オートロックの門扉で外部からの侵入を防ぎます。更に防犯カメラも24時間作動で安心。



宅配ボックス

不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックスを設置しました。



インターネット・wi-fi無料

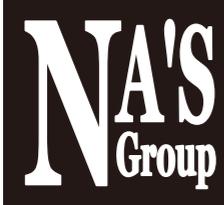
ご入居後の面倒な工事の手続きなど不要ですぐにお使いいただけます。快適なネット環境を提供いたします。

24時間 コールセンター	モニター付 インターフォン	オートロック	防犯カメラ	宅配 ボックス	Wi-Fi	インターネット 対応	IHクッキング ヒーター	複層ガラス
全室照明付	バス、トイレ 別使用	シャンプードレッサー (メゾネットのみ)	洗濯機置場	下駄箱	収納スペース	エアコン	カーテンレール	ケーブルテレビ

Outline

□所在地	大田区池上7丁目31-2	□家賃保証会社	必須(ジェイリース株式会社)
□構造規模	木造軸組3階建	□初回賃料等合計	50%
□間取	1Rタイプ×3戸 メゾネットタイプ(ILDK)×1戸 メゾネットタイプ(2K)×2戸 総戸数6戸	□賃料等	1%/月
□築年月	令和6年2月末完成	□更新時	10,000円/年
□敷金	1ヶ月	□12ヶ月間	12,000円/2年間
□礼金	1ヶ月	□公営水道	東京電力・都市ガス
□契約期間	2年間	□設備	
□更新料	新賃料の1ヶ月		
□現況	完成		
□入居	令和6年6月中旬入居可		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事(2)101599
 (社)全日本不動産協会会員
 (財)東日本レイズ会員
 不動産ネットワーク加盟店
 国土交通大臣指定
 一般財団法人不動産協会会員
 城南リアルエステート協会会員

株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 東京都目黒区平町2丁目2番4号ナズ平町ビル

TEL: 03-5731-6010 FAX: 03-5731-6011

MAIL: nashouseagent@na-s.co.jp

弊社HP: https://na-s.net



建物プラン作成します
 開発仕入担当者正社員募集中/
 QRコードから
 弊社HPをご覧
 頂けます！
 現地写真等
 Instagram
 に掲載中!!

建物プラン作成します
 お気軽にお問い合わせください

客付会社様へ

鍵 現地
 AD 100%

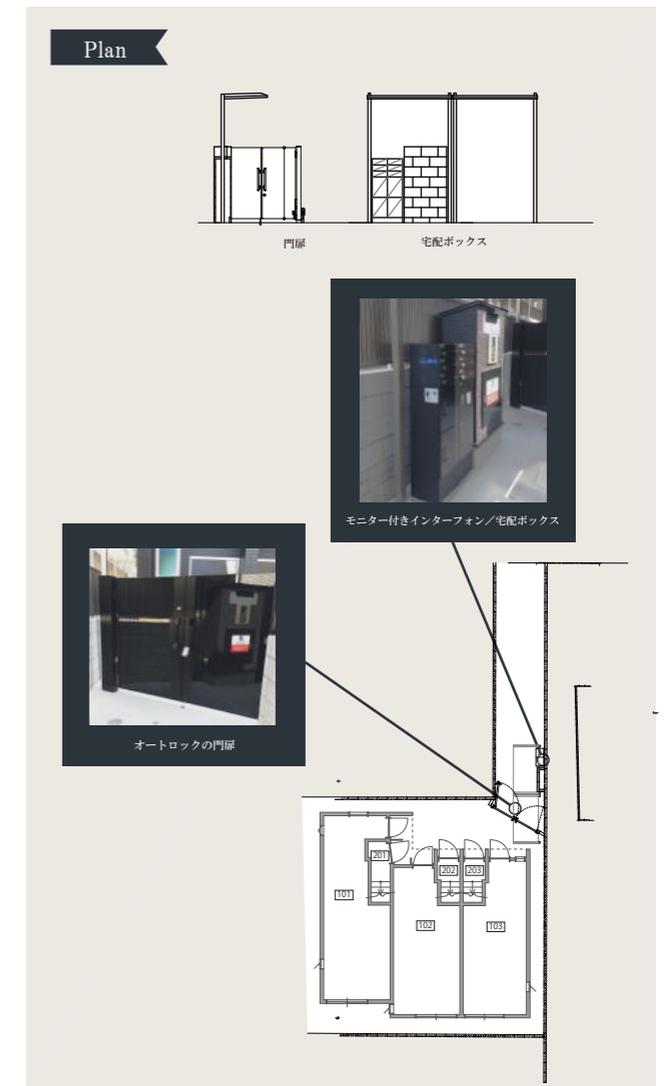
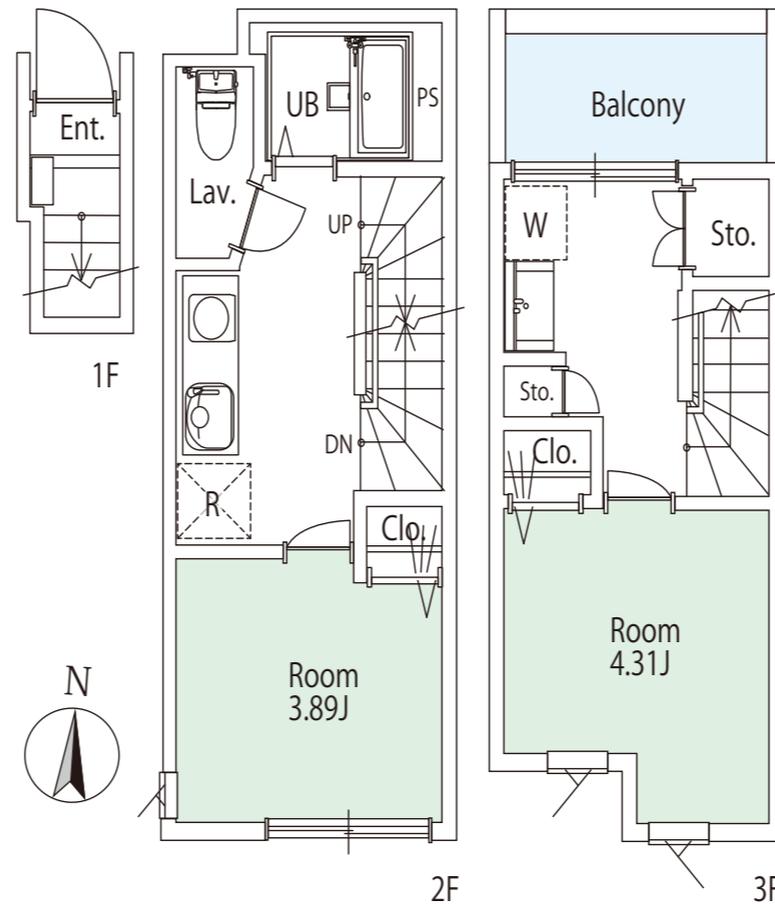
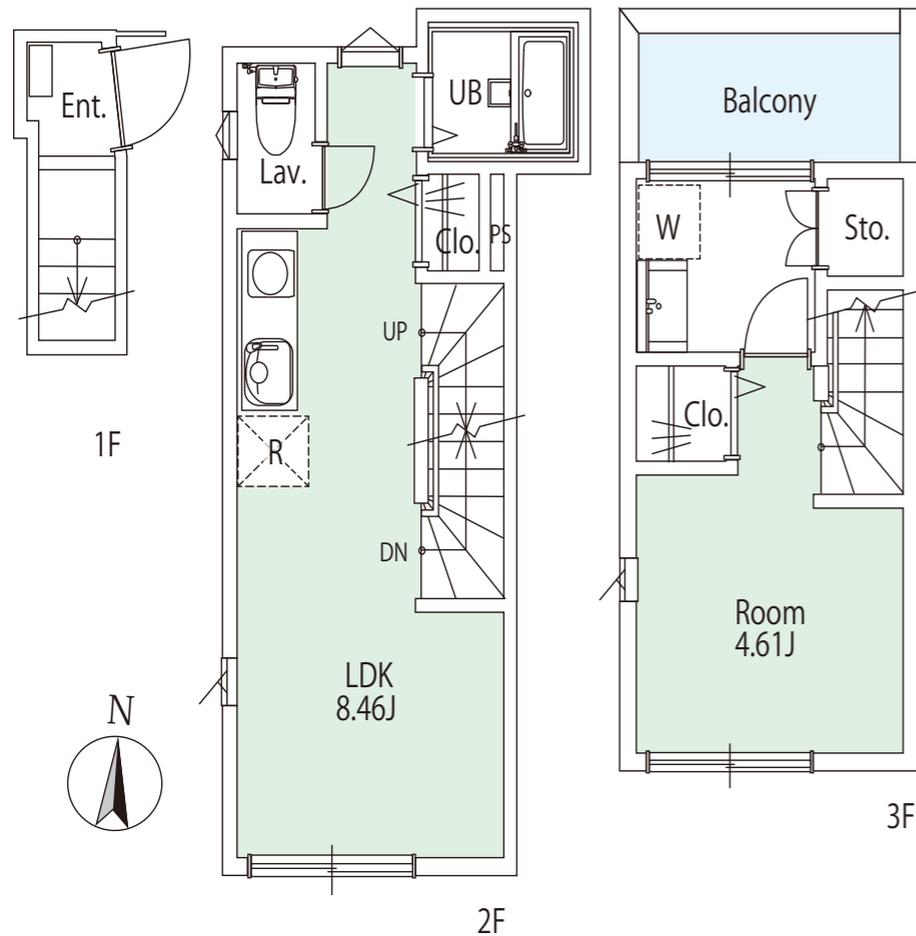
■手数料
 借主 100%
 客付 100%

■取引態様
 専任媒介



201 メゾネット 月額賃料 ~~145,000円~~ → **128,000円**
 36.61㎡ 管理費 3,000円

202 メゾネット 月額賃料 ~~135,000円~~ → **118,000円**
 35.42㎡ 管理費 3,000円



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。