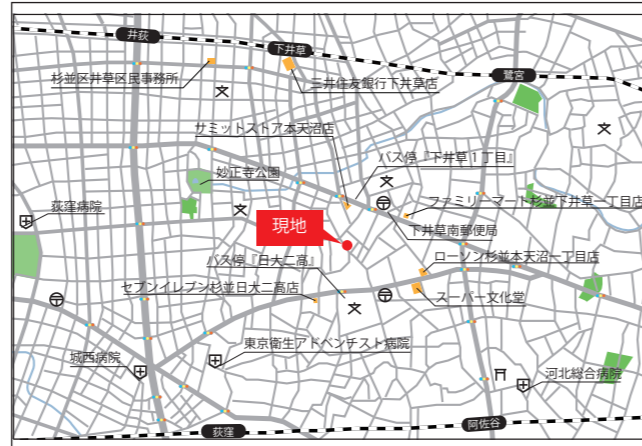


平成 29 年 2 月築セキュリティアパートメント

荻窪レジデンス

生活に便利な3駅利用可

- 西武新宿線
「下井草」駅 徒歩 **15**分
- 東京メトロ丸の内線・JR中央本線
「荻窪」駅 徒歩 **18**分
- JR中央本線
「阿佐ヶ谷」駅 徒歩 **19**分
- 関東バス (荻10・阿50)
西武新宿線 下井草駅からバス8分
「下井草1丁目」バス停 徒歩 **5**分



■ 物件概要

- 【所在地】 杉並区本天沼2丁目2番5号
- 【構造規模】 木造2階建
- 【間取】 全20戸
- 【築年月】 平成29年2月築
- ◆礼金 / 1ヶ月
- ◆敷金 / 1ヶ月
- ◆契約期間 / 2年間
- ◆更新料 / 新賃料の1ヶ月
- ◆現況 / 居住中 (R6.6.30 解約予定)
- ◆入居 / 相談
- ◆家賃保証会社 / 必須 (ジェイリース (株))
- 初回賃料等の50% 更新 10,000円 / 年毎
- ◆火災保険 / 12,000円 / 2年間 1% / 月毎
- ◆鍵交換代 / 22,000円

■ Life Information

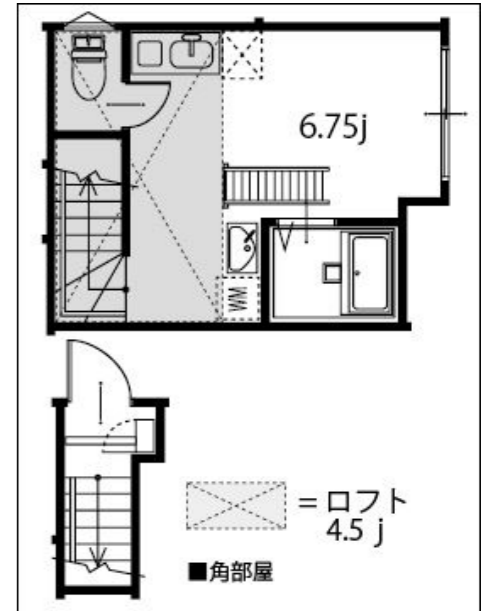
- セブンイレブン 400m
- ファミリーマート 550m
- まいばすけっと 350m
- スーパー文化堂 550m
- 下井草南郵便局 450m
- 杉並区井草区民事務所 1.5km
- 病院 270m
- 三井住友銀行 下井草支店 1.2km

1R+ ロフト 【206号室】

25.77㎡ (ロフト含)

賃料
72,000円

管理費
2,000円



オートロック | インターネット・w i - f i 無料で使用可!! | 宅配BOX | 独立洗面化粧台

■ 設備充実!!



■ 防犯カメラとオートロックで安心のセキュリティ

オートロックの門扉で外部からの侵入を防ぎます。更に防犯カメラも24h作動で安心。

■ 遮音ボード床で生活音を緩和します。

一見普通のフローリングですが遮音性が高く傷に強い遮音ボード床を標準仕様しております。

- 全部屋シューズBOX付
- ペアガラスの断熱効果で室内快適

■ 緊急サポート 24時間365日対応

日常生活でのお困りごとやトラブルにコールセンターと専門スタッフが24時間対応します。「カギ」「ガス」「電気設備」「水回り」「ガラス」「暮らし」6つの安心で快適生活をサポートします。

■ インターネット・wi-fi 無料

御入居後の面倒な工事の手続きなど不要ですぐにお使い頂けます。快適なネット環境を提供致します。



東京都知事(2)101599
(社)全日本不動産協会会員
(財)東日本レインズ会員
不動産ネットワーク加盟店
国土交通大臣指定
一般財団法人不動産協会会員
城南リアルエステート協会会員

株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 目黒区平町2丁目2番4号ナズ平町ビル
TEL: 03-5731-6010
FAX: 03-5731-6011
MAIL: nashouseagent@na-s.co.jp



弊社HP 物件情報満載!!

<https://na-s.net>



※QRコードを読み取って頂くと弊社物件HPをご覧頂けます。

現地写真等
Instagram
に掲載中!

客付会社様へ
鍵 現地

■手数料
借主 100%
客付 100%
■取引態様
専任