

平成 29 年 2 月築セキュリティアパートメント

荻窪レジデンス

■ 物件概要

- 【所在地】 杉並区本天沼 2 丁目 2 番 5 号
- 【構造規模】 木造 2 階建
- 【間 取】 全 20 戸
- 【築年月】 平成 29 年 2 月築
- ◆ 礼金 / 1 ヶ月
- ◆ 敷金 / 1 ヶ月
- ◆ 契約期間 / 2 年間
- ◆ 更新料 / 新賃料の 1 ヶ月
- ◆ 現況 / 居住中 (R6.4.6 解約予定)
- ◆ 入居 / 相談
- ◆ 家賃保証会社 / ジェイリース (株)
初回賃料等 50%
更新 10,000 円 / 年 賃料等 1% / 月
- ◆ 火災保険 / 12,000 円 / 2 年間
- ◆ 鍵交換代 / 22,000 円

■ Life Information

- セブンイレブン 400m
- ファミリーマート 550m
- まいばすけっと 350m
- スーパー文化堂 550m
- 下井草南郵便局 450m
- 杉並区井草区民事務所 1.5km
- 病院 270m

1R【102号室】

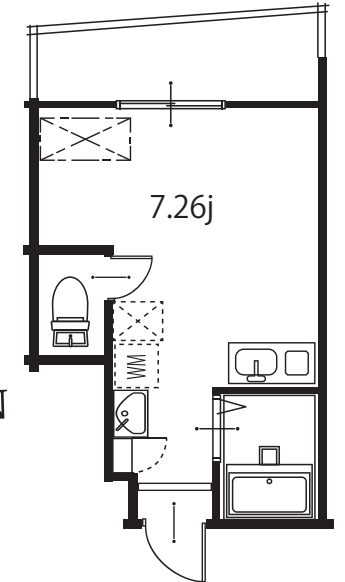
15.48 m²

賃料

61,000 円

管理費

2,000 円



- バス・トイレ別
- トップライト

生活に便利な 3 駅利用可

- 西武新宿線
「下井草」駅 徒歩 **15** 分
- 東京メトロ丸の内線・JR 中央本線
「荻窪」駅 徒歩 **18** 分
- JR 中央本線
「阿佐ヶ谷」駅 徒歩 **19** 分
- 関東バス (荻 4・荻 6・荻 7)
東京メトロ丸の内線・JR 中央本線 荻窪駅からバス 3 分
「日大二高」バス停 徒歩 **4** 分



オートロック

インターネット・w i - f i 無料で使用可！！

宅配 BOX

独立洗面化粧台

■ 設備充実 !!



- 公営水道・都市ガス
- 東京電力・給湯
- 駐輪スペース有

■ 防犯カメラとオートロックで安心のセキュリティ

オートロックの門扉で外部からの侵入を防ぎます。更に防犯カメラも 24h 作動で安心。

■ 遮音ボード床で生活音を緩和します。

一見普通のフローリングですが遮音性が高く傷に強い遮音ボード床を標準仕様しております。

- 全部屋シューズ BOX 付
- ペアガラスの断熱効果で室内快適

■ 緊急サポート 24 時間 365 日対応

日常生活でのお困りごとやトラブルにコールセンターと専門スタッフが 24 時間対応します。「カギ」「ガス」「電気設備」「水回り」「ガラス」「暮らし」6 つの安心で快適生活をサポートします。

■ インターネット・wi-fi 無料

御入居後の面倒な工事の手続きなど不要ですぐにお使い頂けます。快適なネット環境を提供致します。



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



東京都知事 (2) 101599 (社) 全日本不動産協会会員 (財) 東日本レイズ会員 不動産ネットワーク加盟店 国土交通大臣指定 一般財団法人不動産協会会員 城南リアルエステート協会会員

株式会社ナズハウスエージェンツ

〒152-0032 東京都目黒区平町 2 丁目 2 番 4 号 ナズ平町ビル

TEL : 03-5731-6010 FAX : 03-5731-6011

MAIL : nashouseagent@na-s.co.jp

ナズグループHP

<https://na-s.net>

客付会社様へ

鍵 現地



■ 手数料

借主 100%
客付 100%

■ 取引態様 専任

至急求む
都心エリア
城南エリア
建売用地
M/S 用地
収益物件